

INVERA

TITULIZACIÓN & MONETIZACIÓN





Quienes **Somos**

Invema Ltd. es una entidad financiera de propiedad estadounidense. Establecida en 2012 con el Certificado de Incorporación del Reino Unido # 8282376, con un capital suscrito y pagado de 5.700.000.000 -€ (5,7B €). Su Fundador y CEO, Jorge Martínez, emprendedor de negocios, con un profundo conocimiento de los mercados financieros, estrategias de inversión de fondos y técnicas de gestión de riesgos.

Durante más de 25 años, fue un alto ejecutivo dentro de la división financiera de un grupo mundial financiero de primer nivel. Cuenta con una extensa red mundial de contactos, habiendo vivido en Europa, África, Asia y América Latina; actualmente reside entre Londres, Barcelona y Miami.

Los inicios de Invema hace 20 años como EPC mundial, proporcionaron bases sólidas en ingeniería, finanzas, procesos industriales y comerciales. Sentó las bases para convertirse en la institución financiera sólida que es hoy, proporcionando una variedad de servicios financieros personalizados que protegen la seguridad financiera de empresas, corporaciones internacionales, gobiernos y organizaciones sin fines de lucro.

Invema se dedica a ayudar a clientes, empleados, accionistas y la sociedad a lograr el bienestar financiero a largo plazo. Por lo tanto, la sostenibilidad a largo plazo es el elemento central de nuestras actividades. Para ello, integramos factores tecnológicos, ambiental, sociales y de gobierno corporativo (ESG) en nuestros procesos de inversión. De esta manera, servimos a las personas y comunidades en todos los rincones del mundo, creando así un impacto social positivo y a la vez protegiendo al medio ambiente.

¿Cómo funciona **la Titulización**?

Invema estructura y genera financiamiento a través de un proceso llamado titulización. Este método utiliza activos singulares o agrupados como garantía que se utiliza para crear valor a través de una emisión negociable respaldada por activos a cambio del costo de capital. El valor garantizado por estos activos puede emitirse como productos que cotizan en bolsa y distribuirse globalmente como valores cotizados.

Valores **Negociables**

Los valores negociables son instrumentos financieros que pueden venderse o convertirse en efectivo (a un valor razonable) en el plazo de un año. Son inversiones altamente líquidas que son emitidas por las empresas para recaudar fondos para gastos operativos o expansión. Cuando una empresa invierte en valores negociables, generalmente es para generar ganancias a corto plazo a partir del exceso de efectivo.

Tipos de valores **Negociables**

Los valores negociables se dividen en dos categorías básicas: capital (por ejemplo, acciones) y deuda (por ejemplo, obligaciones y bonos).

Ambos comparten las siguientes características:



Disponible para compra y venta en intercambios públicos.



Una expectativa de ser convertida en efectivo dentro de un año.



Fecha de vencimiento de un año o menos.



Acceso a un mercado secundario fuerte que permite muchas transacciones a precios justos de mercado.



Altamente líquido y, por lo tanto, fácil de comprar y vender a través de bolsas de valores y otros mercados.



Proporcionar una línea de crédito a tasas inferiores a las del financiamiento convencional.



Titulización de **INVEMA**

Invema Ltd. & Asociados poseen las líneas de crédito que se otorgan a sus clientes a través de instrumentos financieros como cartas de crédito (SBLCs), garantías bancarias, garantías soberanas, pagarés y bonos corporativos con calificación de riesgo internacional. Si el cliente no tiene instrumentos financieros negociables para respaldar el financiamiento, Invema utiliza la titulización como medio para financiar a los clientes.



Cuando el cliente posee un instrumento financiero negociable, el proceso de aceptación de financiamiento de Invema requiere colocar el instrumento en custodia en un banco de primer nivel bajo la cuenta de Invema.

Dependiendo de los activos que respaldan el instrumento financiero, su calificación y el país de emisión, Invema otorga al cliente un Loan to Value - LTV. Así, el cliente puede acceder a líneas de crédito del Grupo Invema a través de bancos de primer nivel en USD o Euros.

Una vez que el instrumento financiero ha sido asegurado por Invema, el cliente debe llenar el banco de datos proporcionado por Invema, para que pueda realizar la debida diligencia del plan de negocios y la financiación del proyecto.

Los términos y condiciones del préstamo se basan en los términos y condiciones del instrumento financiero proporcionado por el cliente.

Para aquellos clientes que no cuentan con instrumentos financieros en su cartera de activos como los mencionados anteriormente, Invema está autorizada a estructurar bonos corporativos a su favor vía titulización, facilitando así el acceso a sus líneas de crédito.





AYUDANDO A IMPULSAR
EL CRECIMIENTO ECONÓMICO GLOBAL

Oficinas:

Londres – Barcelona – Dubai – Miami – Arizona – Arabia Saudita
Túnez – Marruecos – Costa de Marfil (Abidjan)

Sede:

32 Threadneedle St.,
London, UK, EC2R 8AY

✉ info@invema.uk

🌐 www.invema.uk

🌐 INVEMA

LEI: 84500B584B3B2CB9473

SWIFT: IVVAGB21

UK Certificate of Incorporation: 8282376